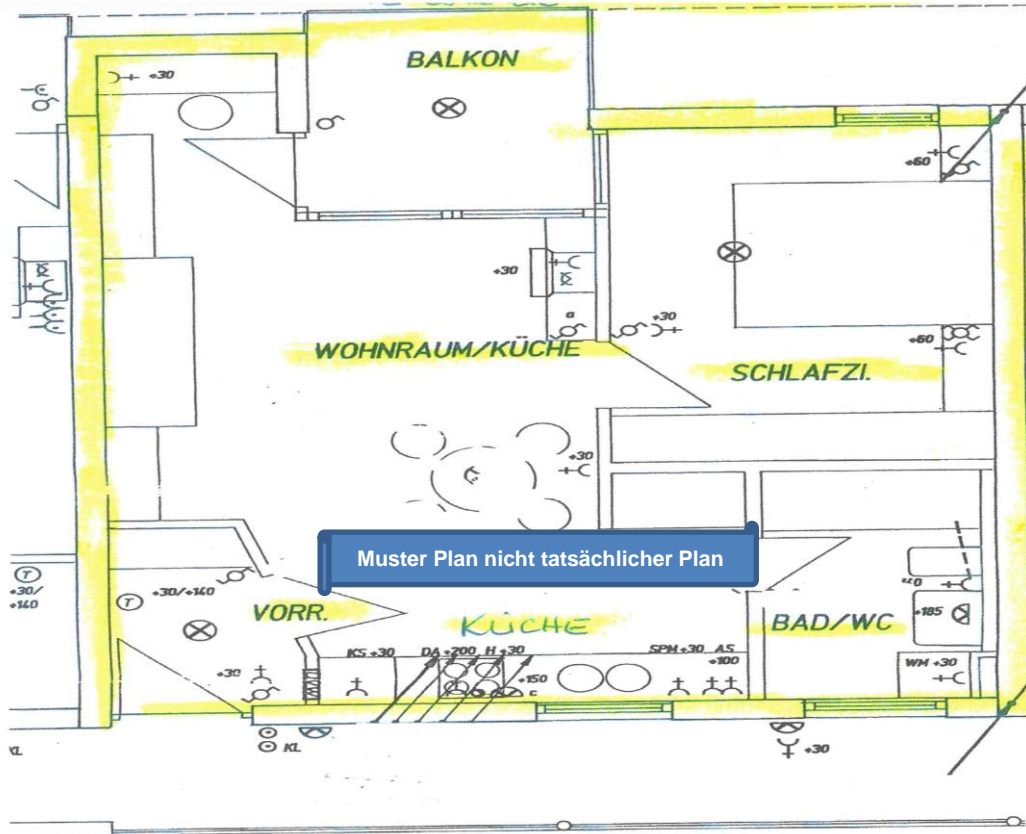


**Wohnung Top 18 – Im Schattau 4a/b – 6850 Dornbirn**



**Informationen /Beschreibung der Wohnung:**

2-Zimmer Wohnung – ruhige, zentrale Lage in Dornbirn Oberdorf mit Balkon

Wohnung mit ca. 52 m<sup>2</sup> bestehend aus Wohnraum/Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Vorraum

Kellerabteil vorhanden

Fahrradraum sowie Trockenraum für Wäsche vorhanden

Tiefgaragenplatz ist Bestandteil der Wohnung bzw. des Mietvertrages

**Kosten/Miete der Wohnung:**

Miete: Euro 650,-- mtl.

Miete Tiefgaragenplatz: Euro 60,-- mtl.

Betriebskosten : Euro 180,--

## **Egger – Immobilienverwaltung, Jochen Egger**

6841 Mäder, Torkelweg 28, Tel Nr. +43/5523/53830, Fax Nr. +43/5523/53840, UID: ATU 61377058

---

### **Kosten der Vermietung/Mietvertragserstellung:**

2 Bruttomonatsmieten inkl. Betriebskosten:      bzw. nach Vereinbarung  
Mietvertragsgebühr/Finanzamt Gebühr:            entfällt  
Mietvertragserstellung:                                kostenlos (im Honorar enthalten)

### **Mietkaution (Bankgarantie oder Bar):**

Höhe: Euro 2.600,--

### **Mietbeginn:**

Ab sofort möglich

### **Information Energieverbrauch:**

HWB: C (82KWh/qm<sup>2</sup>)

### **Ansprechpartner:**

Egger-Immobilienverwaltung: Jochen Egger

Torkelweg 28, 6841 Mäder

Tel. Nr. 05523/53830

Email: office@egger-immobilienverwaltung.at

Sämtliche Angaben ohne Gewähr und Haftung